

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11. i 50/12.), članka 188. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13.) i članka 32. Statuta Općine Biskupija („Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije“, broj: 9/09, 4/11., 8/12., i 4/13.), Općinsko vijeće Općine Biskupija, na 18. sjednici, od 22. svibnja 2015. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni Odluke o izradi II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Biskupija

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izmjeni Odluke o izradi II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Biskupija („Službeni vjesnik Šibensko kninske županije“, broj 11/12.; u daljnjem tekstu: Dopuna odluke) a radi proteka roka za donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Biskupija (stavak 4. članak 95. Zakona o prostornom uređenju i gradnji „Narodne novine“, broj 76/07., 38/09., 55/11., 90/11 i 50/12.; u daljnjem tekstu: Zakon) te dopune razloga za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Biskupija.

(2) Izrada II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Biskupija (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune) započela je temeljem Zakona, te je do danas izvršeno slijedeće:

- održana prethodna rasprava, srpanj 2013. godine
- javna rasprava, veljača 2014. godine
- utvrđen Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna, travanj 2014. godine
- ponovna javna rasprava, listopad 2014. godine
- utvrđen Konačni prijedlog Izmjena i dopuna, veljača 2015. godine
- zahtjev za mišljenje JU Zavod za prostorno uređenje ŠKŽ, 26. veljače 2015. godine.

(3) U mišljenju JU Zavod za prostorno uređenje ŠKŽ od 27. ožujka 2015. godine i s dva radna sastanka održana u Šibeniku zatraženo je dodatno usklađenje Izmjena i dopuna s Prostornim planom ŠKŽ. Dio zahtjeva se odnosi i na Izmjene i dopune koje nisu sadržane u Odluci o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Biskupija („Službeni vjesnik Šibensko kninske županije“, broj 11/12.) radi čega je potrebna Dopuna odluke.

(4) Kako je od ponovne javne rasprave proteklo više od 6 mjeseci potrebno je Izmjene i dopune uputiti u postupak II ponovne javne rasprave u trajanju od 8 dana i bez javnog izlaganja.

(5) Izmjene i dopune će se uskladiti s opravdanim mišljenjem JU Zavod za prostorno uređenje ŠKŽ u odnosu na Prostorni plan ŠKŽ.

(6) Građevinsko područje, koje je u važećem Prostornom planu bilo ucrtano u analogne katastarske podloge, prikazano je u digitalnom obliku na vektoriziranim katastarskim podlogama uz korištenje ortofoto podloga. U tome novom prikazu neophodne su izmjene oblika granica radi novih podloga te prikaza stvarnog stanja izgrađenosti, posebno građevinskog područja naselja. U analitičkom obračunu površina neminovne su razlike u površinama građevinskog područja u odnosu na važeći Prostorni plan radi tehnike izmjene. Građevinsko područje u analognom

obliku je izmjereno ručno i planimetrom na papiru a nove digitalne podloge su izmjerene digitalno u koordinatnom sustavu. Stoga su opravdane razlike u površinama koje ne znače izmjenu tih površina, ukoliko izmjene nisu uključene u prikaz građevinskog područja (novo građevinsko područja, gospodarske zone.

Članak 2.

U stavku 3. članka 3. Odluke o izradi II Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Biskupija („Službeni vjesnik Šibensko kninske županije“, broj 11/12.; u daljnjem tekstu: Odluka) u točki 5. dodaje se „i Pliskovo“ a iza točke 11. dodaje se:

„12. Prikaz građevinskog područja na digitalnim vektoriziranim katastarskim podlogama uz korištenje ortofoto podloga radi utvrđivanja stvarnog stanja izgrađenosti, posebno naselja. Moguće su promjene oblika i površine građevinskog područja,

13. Definiranje izdvojenog građevinskog područja za gradnju sunčanih elektrana Vrbnik i Pliskovo“

Članak 3.

U stavku 1. članka 6. Odluke mijenja se prva rečenica u prvoj alineji i glasi:

„Na području Vrbnika i Biskupije (Pliskovo) planiraju se ugostiteljsko turističke zone, površine oko 6ha, odnosno oko 5 ha,. svaka kao izdvojenidio građevinskog područja Vrbnik i Biskupija.U Vrbniku se planira ugostiteljsko turistička namjena (T2, turističko naselje) za gradnju smještaja kao replika etno sela s pratećim sadržajima vezano uz poljoprivrednu proizvodnju. U Biskupiji (Pliskovo) se planira ugostiteljsko turistička namjena (T2, T3, turističko naselje, kamp) uz državnu cestu D1.“

Članak 4.

Obavijest o II ponovnoj javnoj raspravi dostavit će se slijedećim javnopravnim tijelima:

1. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturnebaštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube Čulinovića 1/3, 22000 Šibenik
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDEUlica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO OBRANE, Uprava za materijalneresurse, Služba za nekretnine, graditeljstvoi zaštituokoliša, PP 252, Sarajevska bb, 10 002 Zagreb
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Šibensko- kninska, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
6. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, VelimiraŠkorpika 5, 22000 Šibenik
7. HRVATSKE ŠUME, J. Bana Jelačića 1, 22000Šibenik
8. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
9. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
10. HRVATSKE CESTE d.o.o ISPOSTAVAŠIBENIK, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik
11. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE – Šibenik, Don KrsteStošića 1, 22000 Šibenik
12. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
13. HOPS, HEP- Operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupaska 4 10000 Zagreb
14. HEP – DISTRIBUCIJA doo Zagreb, DP Elektra, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
15. JKP „Vodovod i odvodnja», Ul. Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
16. PLINACRO, d.o.o., Savska cesta 88a, 10000 Zagreb

Uz obavijest o II ponovnoj javnoj raspravi javnopravnim tijelima iz stavka 1. ovog članka uputiti će se Prijedlog II izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Biskupija uz poziv za davanje mišljenja o poštivanju njihovih zahtjeva iz članka 79. stavka 1. Zakona, odnosno očitovanja iz članka 90. stavka 1. Zakona te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenta iz njihovog djelokruga. Mišljenja, odnosno očitovanja iz ovog stavka dostavljaju se u roku od najviše 10 dana od dana zaprimanja obavijesti.

Članak 5.

Nositelj izrade dostavlja Dopunu odluke Zavodu za prostorni razvoj Republike Hrvatske i objavljuje je na službenim stranicama Općine Biskupija.

Članak 6.

Dopuna odluke stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije“.

Klasa:350-02/15-01/5

Urbroj: 2182/17-01-15-01

Biskupija, 22.svibnja 2015. godine

Općinsko vijeće Općine Biskupija

Predsjednik Općinskog vijeća